

Maison 3 Pièces + Dépendance
22570 Perret**101 500 €**Honoraires : 2,52 % TTC
inclus charge acquéreur
(99 000 € hors honoraires)Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16562**House for sale /
Maison à vendre
22570 Perret****Agence - Low Cost - Agency**Commission 2,5 % -
(minimum 2 500 €)**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Véranda - 15 m²Cuisine / Salle à manger - 21 m²

Grenier au-dessus

Buanderie - 3,50 m²Salle de bains - 4,50 m²Salon utilisé comme chambre - 16,50 m²Salle d'eau et WC - 7 m²**1er étage / First floor :**Chambre - 16 m²Salle d'eau et WC - 7 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - D - 229 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 7 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 89 m²
- Chambre
- Salles d'eau 2
- Salle de bains 1
- Chauffage géothermie, électrique, et cheminée.
- Atelier / garage
- 4 x Abris de jardin
- Terrain - 1 231 m²
- Parking

